

L'air de la ville

LA PHOTO DU JOUR



Salon de la Maison et du Logement à Châteaublanc.

Un projet, une envie ou par simple curiosité? Jusqu'à dimanche soir, les visiteurs du 15^e Salon de la maison et du logement peuvent rencontrer des professionnels de l'habitat et ainsi profiter de leurs précieux conseils pour trouver les réponses à toutes leurs questions en matière d'immobilier. En effet, ce salon qui a accueilli plus de 6 000 personnes, lors de sa dernière édition, regroupe sur deux zones distinctes plus d'une cinquantaine d'exposants spécialisés, par exemple, sur l'acquisition d'un appartement à titre de résidence principale ou comme investissement, pour trouver un terrain aménagé ou pour restaurer. Constructeurs de maisons individuelles, leurs partenaires financiers, industriels et institutionnels tels que la chambre des notaires, seront à l'écoute.

PHOTO J.-M.D.
► Hall B du parc des Expositions d'Avignon, samedi de 10 à 19h et dimanche de 10 à 18 h. Entrée et parking gratuits.

LE CHIFFRE

8

C'est en millier, le nombre d'Avignonnais âgés de 75 ans et plus qui résident sur la commune d'Avignon. La cité des Papes est la ville qui concentre le plus de seniors sur le département. Ils seront à l'honneur tout au long de la Semaine Bleue qui démarre demain.

LA PHRASE

"Quand on veut, on peut, ce n'est pas avant tout une question d'argent".

ANNETTE MASSON, RESPONSABLE DE L'ASSOCIATION TOURISME ET HANDICAPS, A PROPOS DE LA MISE EN ACCESSIBILITÉ TOTALE DU PONT SAINT-BÉNÉZET AUX VISITEURS. L'INAUGURATION OFFICIELLE AURA LIEU MARDI. SELON LA MAIRIE, IL S'AGIRA D'UN DES TRÈS RARES OUVRAGES DE CE TYPE ET DE CETTE ÉPOQUE ENTièrement ACCESSIBLE AUX HANDICAPÉS MOTEURS

LE JUMELAGE

Wetzlar et Avignon, une amitié qui dure!



Voilà 55 ans qu'Avignon est jumelée avec Wetzlar, une des premières manifestations d'amitié franco-allemande nouées après la Seconde Guerre Mondiale, en signe de rapprochement entre les peuples. En préambule à la cérémonie officielle célébrant l'événement, hier soir à l'Hôtel de ville, le groupe folklorique Le Ruban de Provence a offert au conseil municipal de Wetzlar, accueilli en délégation, un florilège de chants et danses traditionnels, parmi lesquels l'incontournable *Sur le pont d'Avignon* repris en cœur par l'assemblée réunie devant la salle de l'antichambre. Un prélude qui s'est terminé à l'arrivée du maire d'Avignon, venue à la rencontre de son homologue allemand. Au vu des problèmes qui se posent à l'Europe aujourd'hui, tous les deux ont salué cette amitié durable. En

Monclar fait sa mue à la résidence Ramatuel

Le bailleur social Grand Delta Habitat a entrepris un chantier de réfection de 117 logements en bordure de la rocade. Un changement radical

P rès de quarante ans après avoir accueilli ses premiers résidents, la résidence Ramatuel, rue Vincent-Scotto, à l'extrême sud du quartier Monclar, est en train de subir le plus sérieux lifting de son existence.

Après la remise en peinture des halls (2000), la création d'espaces verts (2002), la pose de menuiseries extérieures en PVC (2003) et le remplacement des portes palières (2004), cet ensemble de deux bâtiments de six niveaux s'apprête à vivre une véritable deuxième jeunesse. Les parties communes (portes des halls, interphonie, boîte aux lettres, menuiseries et gaines techniques, etc.) mais aussi chacun des 117 logements sont cette fois concernés.

Débutés récemment, et prévus pour être livrés en juillet prochain, les travaux, présentés, hier, laissent déjà entrevoir un changement en profondeur. Un embellissement certain. "C'est une belle opération", glisse Anne Benedetti, directrice de l'entreprise familiale avignonnaise chargée de la réfection des façades.

Un double objectif : "l'amélioration du confort et la mise aux normes énergétiques."

Pendant ce temps, son frère, Bertrand, détaille au maire, Cécile Helle, la pose d'une couche de 14 centimètres d'isolant sur les murs des tours. "Le résultat est frappant, c'est pensé intelligemment", se félicite le P.-D.G. de la SA Benedetti, qui se partage le chantier avec Girard et Duméz. L'élue acquiesce.

Il faut dire que la couche lisse de couleur claire qui s'offre désormais au regard tranche agréablement avec la grisaille des dessins géométriques très typés "années 1970" qui caractérisait le quartier (et bien d'autres encore érigés à la même époque à Avignon).

Le bailleur, Grand Delta Habitat, s'est fixé un double objec-



Les employés de l'entreprise avignonnaise Benedetti sont à l'œuvre sur les façades des bâtiments, recouverts d'une couche d'isolant thermique et repeints en une teinte plus claire. / PHOTOS CYRIL HIÉLY

tif : "l'amélioration du confort de (ses) locataires, mais aussi la mise en conformité avec les dernières normes énergétiques", comme l'a souligné son président, Dominique Taddéi.

Selon le calcul des techniciens, le remplacement des chaudières, des radiateurs, des appareils sanitaires, des faïences et des sols des pièces humi-

des doit générer une économie de près de 40€ mensuels.

Cette baisse des charges sera compensée par une hausse des loyers du même acabit. Un "marché" qui a été accepté par une large majorité des locataires, puisque 76% y étaient favorables après avoir été consultés. Les commentaires de certains d'entre eux, entendus

3,3

En millions d'euros, c'est le coût total des travaux.

hier, dans l'appartement témoin, confirment que la métamorphose enclenchée emporte l'adhésion de ceux qu'elle concerne au premier chef.

Heureuse de pouvoir compter des alliés dans son désir de changer l'image des quartiers périphériques de sa ville, Cécile Helle a également promis autre chose à ces riverains de la rocade qui habitent la résidence Ramatuel : "Je ferai tout pour que le prolongement du barreau de la liaison est-ouest puisse être réalisé afin de limiter la circulation des poids lourds sur la rocade, a lancé le maire. Car, ça aussi, ça améliorera de manière significative votre confort de vie."

Laurent RUGIERO



Michel Gontard, 1^{er} adjoint, Cécile Helle, maire, et Dominique Taddéi, président de Grand Delta Habitat, unis dans une même satisfaction.

LES CINÉMAS

Capitole Studios ♦ Centre commercial Le Pontet Avignon Nord, ZI Saint-Tronquet ☎ 08 92 68 27 20. **Boomerang** 15 h 20, 17 h 35, 19 h 45. **Enragés** 14 h. Avertissement. **Everest** 14 h, 19 h 20. **Everest en 3D** 16 h 30, 22 h 05. **Hotel Transylvanie 2** 13 h 15, 15 h 20, 19 h 45, 22 h. **Hôtel Transylvanie 2 en 3D** 17 h 25. **La folie des grandeurs** 16 h 30. Ciné culte. **Le Labyrinthe : la terre brûlée** 13 h 45, 16 h 30, 19 h 20, 22 h. **Le Labyrinthe : la terre brûlée 3D** 18 h 45, 21 h 30. **Le nouveau stagiaire** 14 h, 16 h 30, 19 h 20, 22 h. **Le Transporteur** 19 h 40. **Heritage** 22 h 15. **Les Minions** 13 h 15, 15 h 20. **L'Etudiante et Monsieur Henri** 13 h 15, 15 h 20, 17 h 35, 19 h 45, 22 h 15. **Premiers crus** 13 h 15, 17 h 35. **Prémonitions** 15 h 20, 22 h 15. **Sicario** 14 h, 16 h 30, 19 h 20, 22 h 10. Avertissement. **The visit** 13 h 15, 15 h 20, 17 h 35, 19 h 45, 22 h 15. Interdit aux moins de 12 ans. **Un début prometteur** 17 h 35, 19 h 45, 22 h 15. **Vice versa** 13 h 15.

Ciné Vox ♦ 22 place de l'Horloge ☎ 04 90 82 03 61. **Boomerang** 14 h, 18 h. **Floride** 14 h. **Le prodige** 17 h 45. **Orange** 16 h, 20 h. **Premiers crus** 16 h, 20 h.

Pandora ♦ 3 rue Pourquerey Boisserin, 84000 Avignon

Enragés 16 h 05, 20 h 25, 22 h 30. **Everest en 3D** 13 h 30, 16 h 15, 19 h 15, 21 h 50. **Hotel Transylvanie 2** 13 h 30, 15 h 35, 17 h 40, 19 h 15. **Hôtel Transylvanie 2 en 3D** 14 h 30, 16 h 45, 21 h 30. **Je suis à vous tout de suite** 14 h 15, 16 h 30, 19 h, 21 h 15. **Le Labyrinthe : la terre brûlée** 14 h, 16 h 45, 19 h 35, 22 h 20. **Le Labyrinthe : la terre brûlée 3D** 13 h, 15 h 45, 18 h 30, 21 h 15. **Le nouveau stagiaire** 14 h, 16 h 45, 19 h 30, 22 h 15. **Le Petit Prince** 13 h 30. **Le tout nouveau testament** 19 h 40. **Les Minions** 13 h 55. **L'Etudiante et Monsieur Henri** 13 h, 15 h 15, 17 h 30, 20 h, 21 h 30. **L'odeur de la mandarine** 16 h 15, 19 h. **Marguerite** 16 h, 19 h. **N.W.A. - Straight Outta Compton** 16 h, 22 h 05. **Prémonitions** 18 h 10, 20 h 15, 22 h 30. **Sicario** 13 h 45, 16 h 30, 19 h 15, 22 h. **Sinister 2** 22 h 30. **The visit** 13 h 15, 15 h 30, 18 h, 20 h 15, 22 h 30. **Un début prometteur** 13 h 15, 21 h 45. **Vice versa** 13 h 45.

Utopia Manutention ♦ 4 rue des Escaliers Sainte-Anne ☎ 04 90 82 65 36. **Asphalte** 15 h 40, 20 h 10. **Dheepan** 21 h 30. **Esto es lo que hay, chronique d'une poésie cubaine** 21 h 30. **Fatima** 16 h 20, 19 h 50. **La Vie en grand** 12 h. **Lamb** 14 h 30, 20 h. **Les chansons que mes frères m'ont apprises** 14 h 15. **Les deux amis** 18 h. **Les Fables de Monsieur Renard** 16 h 45. **Marguerite** 17 h 45. **Maryland** 17 h 45, 22 h. **Mémoires de jeunesse** 12 h. **Much**

EXPRESS

DEUX JOURS POUR FÊTER LA SCIENCE

La Fête de la science se déroule en divers lieux d'Avignon : aujourd'hui, de 10 et 18 h, chasse au trésor scientifique au village des sciences, place de l'Horloge, et Souk des sciences ; de 10h30 à 17h30, conférence et exposition au musée Requiem ; aujourd'hui et demain de 10 à 18 h, visite de l'Épicurium, sur le site d'Agroparc.

→ Et aussi... jusqu'au 16 octobre, de 14 à 18 h, exposition à la bibliothèque